

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.08.2026 21:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730866 Střížkov

List vlastnictví: 4903

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Dostál Ondřej, [REDACTED]	[REDACTED]	1/2
Dostálová Zuzana, [REDACTED]	[REDACTED]	1/2

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./			Typ	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	domu a pozemku
348/6	byt		byt.z.	526/10250
Vymezeno v:				
Budova	Střížkov, č.p. 348, byt.dům, LV 459			
	na parcele	656, LV 459		
Parcela	656	zastavěná plocha a nádvoří		229m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

Pohledávky A)

pohledávka ve výši 5 200 000,00 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 5 660 000,00 Kč vzniklé do 20.7.2053

Pohledávky B)

budoucí pohledávky do výše 676 000,00 Kč vzniklé do 20.7.2053

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Jednotka: 348/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000883677 ze dne 03.08.2023.

Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 08:04:26. Zápis proveden dne
31.08.2023; uloženo na prac. Praha

V-42206/2023-101

Pořadí k 10.08.2023 08:04

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000883677 ze dne
03.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 08:04:26. Zápis
proveden dne 31.08.2023; uloženo na prac. Praha

V-42206/2023-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.08.2026 21:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730866 Střížkov

List vlastnictví: 4903

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

**Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000883677 ze dne
03.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 08:04:26. Zápis
proveden dne 31.08.2023; uloženo na prac. Praha

V-42206/2023-101

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000883677 ze dne
03.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 08:04:26. Zápis
proveden dne 31.08.2023; uloženo na prac. Praha

V-42206/2023-101

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 03.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2023 10:23:49.
Zápis proveden dne 14.09.2023.

V-44431/2023-101

Pro: Dostálová Zuzana, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

Dostál Ondřej, [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném
výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými
prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.08.2026 22:06:38

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.